

NEW YORK  
15 septembre 2025

## Ardian annonce la vente de Hill Top Energy Center à Blackstone

**Ce succès reflète l'expertise d'Ardian en matière d'investissement et d'exploitation dans le secteur de la production d'électricité**

Ardian, un des leaders mondiaux de l'investissement privé, annonce avoir conclu un accord définitif pour la vente de Hill Top Energy Center (« Hill Top » ou le « Projet »), une centrale à cycle combiné de dernière génération située dans l'ouest de la Pennsylvanie.

La centrale à gaz naturel de 620 mégawatts vend sa capacité et son énergie à l'organisation régionale de transmission Pennsylvania-Jersey-Maryland (« PJM »), le plus grand marché de l'électricité concurrentiel aux États-Unis. Ardian, par l'intermédiaire des fonds Ardian Americas Infrastructure Funds, a d'abord acquis une participation de 41,9 % dans Hill Top en juillet 2019 puis a racheté le reste des parts du projet en avril 2025.

Durant la période de détention, l'équipe Infrastructure a générée une valeur significative par une gestion industrielle proactive des actifs, notamment en assurant une exécution des travaux de construction dans les délais et le respect du budget, en optimisant les opérations et en renforçant la structure du capital. Ardian a ainsi fait de Hill Top l'actif phare du PJM, grâce à des installations de production d'énergie performantes et fiables.

*« En investissant au début de la construction, nous étions convaincus qu'une nouvelle centrale électrique de pointe dans la région PJM, qui avait accès à du gaz naturel bon marché, abondant et propre, était un projet gagnant. Depuis près de 20 ans, Ardian investit dans la production d'électricité propre et performante sur les marchés en croissance, et nous avons l'intention de poursuivre cette stratégie sur le long terme. »*

● MATHIAS BURGHARDT ● DIRECTEUR GENERAL DELEGUE, RESPONSABLE ET FONDATEUR  
INFRASTRUCTURE, ARDIAN

« La croissance fulgurante des besoins en intelligence artificielle et des centres de données hyperscale entraîne une demande énergétique exceptionnelle et soutient notre mission de conduire la transition énergétique et de répondre à la demande de production « baseload » fiable. L'investissement additionnel d'Ardian dans Hill Top plus tôt cette année a confirmé l'engagement de la société à investir dans des infrastructures essentielles. Notre position de contrôle nous a permis d'ajuster la structure de capital du projet pour offrir de la liquidité à nos investisseurs. »

● KEVIN ROHDE ● DIRECTOR INFRASTRUCTURE, ARDIAN

« Hill Top illustre parfaitement la façon dont Ardian crée de la valeur à chaque étape du cycle de vie d'un actif, du financement et de la gestion proactive de la construction à la livraison dans les délais et le respect du budget, en passant par une collaboration étroite avec la direction afin de garantir une gestion optimale des opérations et atteindre des niveaux de disponibilité de premier ordre. Nous sommes enthousiastes à l'idée de suivre la réussite continue de ce projet et sommes certains que Blackstone sera un excellent gestionnaire pour Hill Top à l'avenir. »

● MARK VOCCOLA ● CO-RESPONSABLE INFRASTRUCTURE AMERIQUES ET SENIOR MANAGING DIRECTOR, ARDIAN

Solomon Partners et Macquarie Capital ont agi en tant que conseillers financiers d'Ardian dans le cadre de la vente du Hill Top Energy Center. Gibson Dunn a agi en tant que conseiller juridique.

### À PROPOS D'ARDIAN

Ardian est l'un des leaders mondiaux de l'investissement privé, avec 180 milliards de dollars d'actifs gérés ou conseillés pour le compte de plus de 1 850 clients dans le monde. Forts de nos expertises Private Equity, Real Assets et Credit, nous offrons à nos clients un large choix d'opportunités d'investissement et nous avons la capacité de répondre à leurs besoins avec l'agilité qui nous caractérise. Ardian Customized Solutions constitue des portefeuilles d'investissement sur-mesure, développe une stratégie d'investissement spécifique adaptée aux besoins du client et donne accès à des fonds gérés par des partenaires de premier plan. Private Wealth Solutions propose des services dédiés et des solutions d'accès pour les banques privées, les gestionnaires de patrimoine et les investisseurs privés institutionnels du monde entier. Les salariés d'Ardian représentant une part majoritaire de l'actionnariat, Ardian accorde une importance particulière au développement de ses talents et valorise une culture collaborative basée sur l'intelligence collective. Répartis dans 19 bureaux en Europe, en Amérique, en Asie et au Moyen-Orient, nos +1 050 collaborateurs, sont pleinement engagés à générer des rendements supérieurs à travers des stratégies d'investissement responsable et dans le respect des standards éthiques et de responsabilité sociale les plus élevés.

Chez Ardian, nous nous investissons pleinement pour bâtir des entreprises pérennes.

[ardian.com](http://ardian.com)

### **Contacts Presse**

#### ARDIAN

PUBLICIS CONSULTANTS

[ardian@publicisconsultants.com](mailto:ardian@publicisconsultants.com)